



ARQUITECTURA CORPORATIVA

ARQUITECTO
VALENTÍN MARTÍNEZ

PROYECTO
Oficinas Sede para AGROLOGÍA, S.L.

AÑO
1.999

CLIENTE
AGROLOGÍA, S.L.

LOCALIZACIÓN
Palomares del Río (SEVILLA)

SUPERFICIE CONSTRUIDA
182,93 m²

PRESUPUESTO
70.000 €

EMPRESA CONSTRUCTORA
Dimardi, S.L.

ESTADO
Concluido: 2.000

AUTOR/DIRECTOR DE PROYECTO
Valentín Martínez, Arquitecto

DIRECTOR / SUPERVISOR DE OBRA
Valentín Martínez, Arquitecto

CÁLCULO ESTRUCTURAL
Valentín Martínez, Arquitecto

CÁLCULO ELÉCTRICO
Valentín Martínez, Arquitecto

ESTUDIO DE SOLEAMIENTO
Valentín Martínez, Arquitecto

CLIMATIZACIÓN
Valentín Martínez, Arquitecto

CUBICACIONES / MEDICIONES
Valentín Martínez & Miguel Boix

EQUIPO DELINEACIÓN
Miguel Cabrera

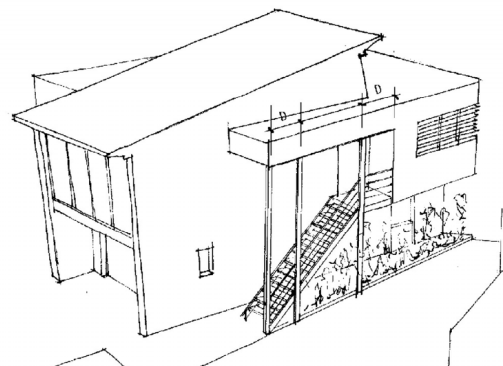
MAQUETA DE RENDERIZACIÓN
Valentín Martínez, Arquitecto

OFICINAS SEDE AGROLOGÍA

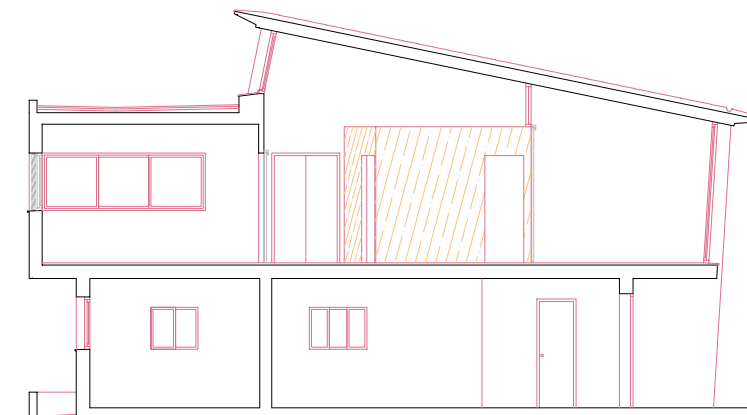
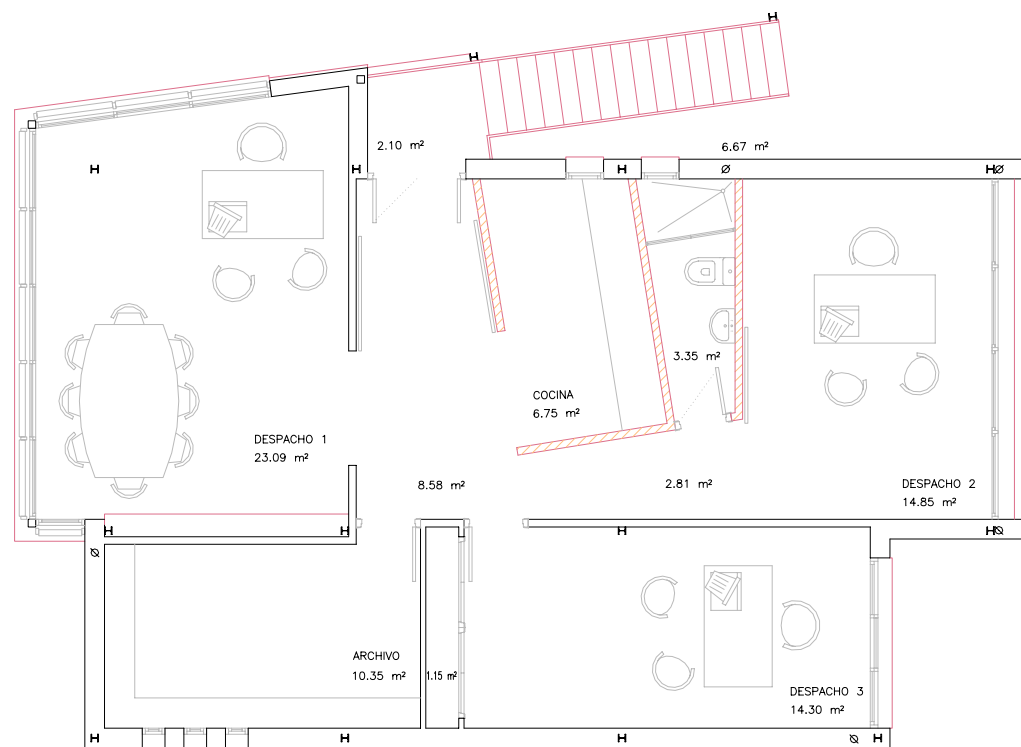
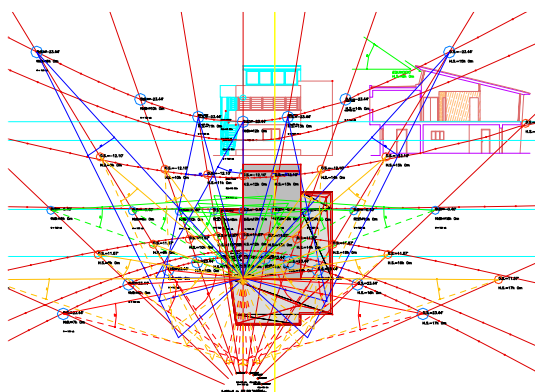




before



after



ARQUITECTURA CORPORATIVA

ARQUITECTO
VALENTIN MARTINEZ

ENVOLVENTE

El proyecto plantea la ampliación por remonte de una edificación de carácter marginal destinada inicialmente a garaje y que se reforma para alojar las dependencias de la empresa Agrología, S.L., dedicada al control fitosanitario. A partir de aquí se dispone una estructura exterior que envuelve a la inicial, incorporándola a la actuación general mediante un porticado metálico que soporta el segundo forjado de la ampliación, y que se eleva en su parte central para permitir la entrada de luz mediante un lucernario orientado a sur y enfatizar de esta manera el núcleo de la operación. Los vuelos y aleros se proyectan en función de los estudios de soleamiento correspondientes.

Se establece el acceso desde una escalera metálica exterior, que acomete a la planta superior bajo un elemento techado, culminando en el ámbito de entrada a la segunda planta; desde la entrada se ingresa a un distribuidor central, de mayor altura, desde el cual se registran el resto de dependencias. Sobre la zona norte, la ampliación avanza un poco sobre la planta inferior, originando un espacio cubierto, a manera de porche, para alojar la operación de entrada de mercancías.

0 1 2 3m

0 1 2 3m

OFICINAS SEDE AGROLOGÍA

